

# 奢华服务“梦之队”在旧金山Mission街706号四季酒店私人公寓打造非凡生活体验

706 Mission Street Co LLC公司与四季酒店合作 在旧金山市中心腹地建造独立私人公寓

包含新建大厦和历史建筑Aronson Building,

设计别具一格的住宅将进一步增强欣欣向荣的芳草地住宅市场

亚洲路演正式启动, 途径台北、上海与新加坡

近日, 全球领先的奢华酒店公司四季酒店及度假村, 与Westbrook Partners子公司706 Mission Street Co LLC公司达成合作关系, 共同宣布将在旧金山充满活力的芳草地文化艺术社区建造有146套单元的私人公寓项目, 并选址于Mission街706号。旧金山Mission街706号四季酒店私人公寓定于2020年竣工, 带来宽敞的起居空间、独特的优雅环境和四季酒店传奇的个性化服务。

此项目为四季品牌独立私人公寓系列中的新近力作, 由四季酒店员工独立管理, 并与相邻的四季酒店及旧金山私人公寓相辅相成, 让业主们享受高端的硬件设施与传奇的品牌服务。四季酒店的首个独立私人公寓项目位于伦敦的Twenty Grosvenor Square, 之后于洛杉矶、马拉喀什等地拓展了更多项目, 如今又登陆旧金山。

开发商已开始于台北、上海和新加坡开展一系列的促销路演活动, 品味卓越的买家将有机会在旧金山首个私人公寓住宅项目中拥有一方属于自己的空间。

2019年11月1日下午13:30, 上海浦东四季酒店, 在此次新闻发布会上, 706 Mission Street Co LLC公司合伙人Richard Baumert分享了关于此项目的详细相关信息。



## 旧金山奢华生活

旧金山Mission街706号四季酒店私人公寓坐落于旧金山的文化中心，包含分别为45层楼和10层楼的两幢大厦，俯瞰着杰西广场，距离旧金山现代艺术博物馆、当代犹太人博物馆和芳草地艺术中心仅咫尺之遥。

此项目有着独树一帜的旧金山风格，其中翻修后的历史建筑Aronson Building将在底部楼层开辟一个备受期待的文化博物馆。项目占据了芳草地社区最后一块可建造用地，两座大楼将历史风韵与现代创新风格和谐交融，打造出高雅非凡、精致华贵的私人公寓。

“我们很高兴与706 Mission Street Co LLC公司合作，创建我们在加州的第二个独立私人公寓项目，”四季酒店及度假村住宅业务总裁Paul White说道。“我们期待为宾客和业主们在这座迷人的城市里创建又一个享受四季酒店生活方式的机会。这些宽敞的公寓结合了奢华环境、非凡服务与杰出设施，这些恰恰是四季酒店一直为人所知的特色。”

White先生还说，“我们在旧金山、波士顿、迈阿密和纽约等地创造了一系列酒店和公寓项目，让客人和业主有机会在每一天的生活中享受四季酒店品牌的奢华体验。这些项目都取得了很大的成功。”

全新的45层、510英尺（155米）高大厦将由Westbrook Partners集团子公司706 Mission Street Co LLC公司开发和销售。Westbrook Partners集团是综合性的房地产投资管理公司，在世界各地设有多个办公室。

706 Mission Street Co LLC公司建造的这一新大厦与知名历史建筑Aronson Building相邻，在第三大街上设有私人车道。新建大厦以石材和玻璃为主要材料，包含146套公寓，俯瞰着旧金山市中心和旧金山湾的恢宏景色。历史建筑Aronson Building的历史可以追溯到1903年，将全面翻修，成为此项住宅项目的一部分。重大升级改造包括翻修木质窗框，翻新陶瓦材料，以及让天花板内部结构更多以开放形式暴露出来。

负责项目设计的Handel Architects建筑设计事务所主任Glenn Rescalvo说，“这个项目结合了新旧两幢大厦，给我们创造了丰富的建筑表达空间。我们利用这个机会，打造了更为宽敞的个性化空间，每层楼上的单元数量减少，房型更多。因此这些住宅更像是定制设计的，而不是一个模子里刻出来的。”

“能将四季酒店独有的奢华风格带到这一旧金山黄金地块上，我们感到很自豪，”706 Mission Street有限责任公司负责人Matthew Kenney说道。“旧金山是一座一直在以惊人速度发展的国际大都会。我们此次推出的四季酒店独立私人住宅将为宾客和业主提供无与伦比的起居生活体验。”

## 个性化定制设计

此项目的主要设计特色包括一个恢宏的入口、至少有两面落地窗的豪华转角起居室、精美奢华的用餐区、相邻但私密的家庭活动区、作为每套住宅主心骨的宽大厨房、能欣赏醉人风光的主卧、沐浴在光线中的宽敞浴室、家庭办公室及配浴室的客卧。大多数住宅的面积在2,800至4,000多平方英尺（260至370平方米），房型为双卧及四卧不等。

厨房的设计焦点在于个性化，可以打造成开放空间，与起居室相连，或者做成封闭式厨房，具体依业主喜好而定。顶层住宅业主可以选择购买毛坯房，以便交房后完全按照自己的想法来设计和装修。主卫设施齐全，全屋都配有品质优越的电器设备、橱柜和是石质台面。

大厦五楼是公共设施层，包含健身中心、带酒吧和壁炉的休闲厅、私人餐厅活动室和户外景观露台，为居住于此的宾客和业主打造了理想的社交空间。













## **四季酒店私人公寓**

自1985年以来，四季酒店一直是品牌公寓领域的领军企业，目前在世界各地运营39个品牌私人公寓项目，并且正在筹备的新项目中有四分之三都包含住宅部分。所有四季酒店住宅都结合了四季品牌传奇的服务与卓越的酒店设施，包括水疗服务、上门餐饮服务、保洁服务、礼宾服务等等，为业主打造顺心流畅的高品质生活体验。

## **关于四季酒店及度假村**

四季酒店及度假村创办于1960年，致力于通过持续创新和高品质酒店服务，不断完善宾客的旅行体验。四季酒店目前在47个国家的主要城市中心区域和度假胜地运营112家酒店及度假酒店，还有39个住宅项目，另有超过50个处于筹备或开发阶段的新项目。四季酒店长期被消费者票选为世界卓越酒店品牌之一，斩获众多行业大奖并收获许多旅行者优质评价。垂询更多信息或预订，请访问[fourseasons.com](http://fourseasons.com)。如需随时了解四季酒店的新动态，请访问[press.fourseasons.com](http://press.fourseasons.com)，或者在Twitter上关注@FourSeasonsPR。

## **关于706 Mission Street Co LLC公司**

旧金山Mission街706号四季酒店私人公寓由Westbrook Partners集团子公司706 Mission Street Co LLC开发和建造。

旧金山Mission街706号四季酒店私人公寓售价250万美元起。有意向的买家可以联系Master Real Estate地产公司的Diana Tsai女士：Diana@master1995.com.tw或者+886 [2 2559 7711](tel:225597711)。



# FOUR SEASONS

HOTELS AND RESORTS